

Christian AVY - Tél : + 33 (0)6 09 11 16 74

Réf 1059 - PROPRIÉTÉ CONTEMPORAINE PISCINE CHAUFFÉE VUE LUBERON ALPILLES



Prix : 1.391.000 € Fai

Surface : 360 M²
Dépendance : 130 M² Atelier
Terrain : 7 222 M² Arboré
Chambres : 5 et 3 Salles d'eau
84800 : Isle sur Sorgue

Mas du LUBERON[®]
Sélection de Mas et Belles Demeures du LUBERON Agency

Tél : **+33 (0)6.09.11.16.74**

Document non-contractuel
Les surfaces sont indicatives

[+ de Détails](#)

[Mas du LUBERON – Agency](#) vous présente, A seulement 5 minutes en voiture du centre-ville de L'Isle sur Sorgue, propriété d'exception trônant face aux Alpilles et Luberon sur un terrain de 7222 m2 parfaitement clos par des murs anciens en pierres. La maison d'environ 300 m2 de plain-pied, avec séjour de 100 m2 baigné de lumière dispose de très belles hauteurs sous plafond et une vue magnifique sur le jardin en position dominante. Une cuisine entièrement aménagée ouvrant sur la terrasse. 1 chambre de maitre ouvrant sur le jardin avec salle de bains et dressing de 43 m2. 2 chambres d'invités se partagent une salle de bains. 1 buanderie, une cave, une entrée, un WC d'invités. A l'étage un bureau ou chambre de 34 m2 avec toilette et balcon. 1 bâtiment de 130 m2 se compose d'un atelier de 70m2 avec 5 m de hauteurs sous plafonds et d'un espace cuisine et bureaux de 60m2. 1 bâtiment de 81 M2 avec bassin de 8 X 3,5 avec nage contrecourant et chauffée avec pompe à chaleur. L'été, les baies coulissent pour laisser une libre communication avec les terrasses extérieures. Les matériaux sont de qualités, les ouvrants sont en aluminium de marque Technal, le chauffage par le sol est également rafraichissant, dans les annexes ateliers le chauffage est fourni par une climatisation réversible. Le jardin est parfaitement dessiné, alimenté par un arrosage automatique et délimité par des murs en pierres. Propriété dans un lieu magique au calme, avec une VUE INCROYABLE. La maison baignée de lumière avec des ouvertures au sud pour la vue, au nord pour la lumière, volumes généreux, de belles hauteurs sous plafonds.







Documents non-contractuels. Les surfaces sont indicatives.

Mas du LUBERON - Agency

Web : www.masduluberon.fr - Email : contact@masduluberon.fr

SASU au capital de 3.000 € - RCS Avignon 503.714.628 - SIRET : 503 714 628 00024

APE : 6831 Z - TVA Intracommunautaire: FR 05 503 714 628

Carte professionnelle N° 8401 2017 000 016 892 délivrée par la CCI du Vaucluse à Avignon - RCP Swisslife : 011257130