

Christian AVY - Tél : + 33 (0)6 09 11 16 74

## Réf 1043 - MAISON D'ARTISTE DE PLAIN PIED AVEC 2 GÎTES DÉPENDANCES PISCINE



**Prix : 530.000 € Fai**

Surface : 230 M<sup>2</sup> Habitables

Dépendance : 20 M<sup>2</sup> Abri

Terrain : 934 M<sup>2</sup> Arboré

Chambres : 6 et 4 Salles d'eau

84580 : Oppede

Mas du LUBERON®

Sélection de Mas et Belles Demeures du LUBERON

Agency

Tél : **+33 (0)6.09.11.16.74**

Document non-contractuel  
Les surfaces sont indicatives

[+ de Détails](#)

Mas du LUBERON – Agency propose à la vente une maison dans un hameau complètement atypique, rénovée et disposant de deux gîtes indépendants. Entièrement de plain pied, elle se compose d'un grand espace de vie composé d'une cuisine ouverte, d'un coin salon avec poêle à bois, une salle à manger. Les pièces de vie donnent sur le jardin. Un atelier avec une grande baie vitrée pouvant être transformé en chambre ou deuxième salon. 3 chambres, dont une, disposant de sa salle de douche, une grande salle de bains, une pièce technique et un bureau. Dans un bâtiment annexe un gîte avec chambre cuisine séjour avec poêle à bois et salles de douche. Terrasse privative. Un deuxième gîte avec une chambre, un séjour cuisine et salle de douche. Il dispose également de sa terrasse privative. Le jardin est paysagé, il se compose de plusieurs terrasses créant des espaces de vie forts agréables, une piscine de 4 X 8 m vient parfaire ce lieu d'artiste ou il fait bon farniente. Maison pleine de charme et de surprise, potentiel locatif intéressant, sa situation non éloignée des centres d'intérêts principaux de la région.







Documents non-contractuels. Les surfaces sont indicatives.

**Mas du LUBERON - Agency**

Web : [www.masduluberon.fr](http://www.masduluberon.fr) - Email : [contact@masduluberon.fr](mailto:contact@masduluberon.fr)

SASU au capital de 3.000 € - RCS Avignon 503.714.628 - SIRET : 503 714 628 00024

APE : 6831 Z - TVA Intracommunautaire: FR 05 503 714 628

Carte professionnelle N° 8401 2017 000 016 892 délivrée par la CCI du Vaucluse à Avignon - RCP Swisslife : 011257130